

| No. | FINCA | SECTOR | UBICACIÓN DE LA PROPIEDAD | TIPO DE PROPIEDAD | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | AREÁ DE TERRENO M² | PRECIO DE VENTA | STATUS Ocupado (O) Desocupado (D) |
|---------------------|-------------------------|--------------|---|-------------------|---|---------------------|-----------------|-----------------------------------|
| PANAMÁ | | | | | | | | |
| 1 | 230401 | Amador | Corregimiento de Ancón, Sector de Altos de Amador, Calle Rodolfo Herbruger (Loma Terraca), Calzada de Amador, Parcela No.13 | Terreno | Globo de Terreno | 3,493.13 | 4,890,382.00 | D |
| 2 | 309139 | Panamá norte | Ernesto Cordoba, Panamá Norte | Terreno | Globo de Terreno | 46,990.45 | 18,796,180.00 | D |
| 3 | 30160231 | Pedregal | Correg. de Pedregal, 20kms al Noreste de La Ciudad y al Norte de Brisas de Golf, sobre la calle La Primavera, Sector de Green Valley, Lote E-1B. | Terreno | Terreno con calles de hormigón y servicios básicos. | 6,208.34 | 3,104,170.00 | D |
| 4 | 30161355 | Pedregal | Correg. de Pedregal, 20kms al Noreste de La Ciudad y al Norte de Brisas de Golf, sobre la calle La Primavera, Sector de Green Valley, Lote E-1. | Terreno | Terreno con calles de hormigón y servicios básicos. | 3,683.78 | 1,841,890.00 | D |
| 5 | 30160012 | Pedregal | Correg. de Pedregal, 20kms al Noreste de La Ciudad y al Norte de Brisas de Golf, sobre la calle La Primavera, Sector de Green Valley, Lote E-3. | Terreno | Terreno con calles de hormigón y servicios básicos. | 10,000.00 | 5,000,000.00 | D |
| 6 | 30144073 | Pedregal | Correg. de Pedregal, 20kms al Noreste de La Ciudad y al Norte de Brisas de Golf, sobre la calle La Primavera, Sector de Green Valley, Lote C-8. | Terreno | Terreno con calles de hormigón y servicios básicos. | 2,654.78 | 1,327,390.00 | D |
| 7 | 30160041 | Pedregal | Correg. de Pedregal, 20kms al Noreste de La Ciudad y al Norte de Brisas de Golf, sobre la calle La Primavera, Sector de Green Valley, Lote E-4. | Terreno | Terreno con calles de hormigón y servicios básicos. | 10,000.00 | 2,500,000.00 | D |
| 8 | 30140135 | Pedregal | Correg. de Pedregal, 20kms al Noreste de La Ciudad y al Norte de Brisas de Golf, sobre la calle La Primavera, Sector de Green Valley, Lote O-1. | Terreno | Terreno con calles de hormigón y servicios básicos. | 18,393.99 | 7,081,686.15 | D |
| 9 | 1831 | Pedregal | Corregimiento de Pedregal, Ciudad Jardín Las Mañanitas Rana de Oro, Lote 152 | Terreno | Terreno de forma irregular y topografía variable, con áreas planas y semiplanas y clindante con el río Tapia. | 50,000.00 | 1,350,000.00 | D |
| 10 | 30446019 | Pacora | Corregimiento de Pacora, Parque Industrial Las Américas. | Terreno | Lote de Terreno identificado (OB-4) | 17,380.00 | 5,214,000.00 | D |
| 11 | 30418821 | Pacora | Corregimiento de Pacora, Parque Industrial Las Américas. | Terreno | Lote de Terreno identificado (OB-3) | 7,666.25 | 2,299,875.00 | D |
| PANAMÁ OESTE | | | | | | | | |
| 12 | 246451 | La Chorrera | Correg. de Herrera, sobre la vía El Trapichito, hacia Las Mendozas, Lote Globo N°3, a 4 km del centro de La Chorrera | Terreno | Globo de Terreno con frente de calle asfaltada | 50,000.00 m2 | 1,400,000.00 | D |
| 13 | 30186418 | La Chorrera | Correg. de Puerto Caimito, Luces de Pacifico, Ave. Los Guayacanes | Terreno | Terreno con calles de hormigón | 6400.11 m2 | 486,408.36 | D |
| 14 | 237841 | Capira | Correg. de Lídice, Sector de Las Tablitas, a 2 Kms del Poblado de Lídice y la Escuela Primaria. | Terreno | Globo de Terreno | 129,751.40 m2 | 390,000.00 | D |
| 15 | 198321 | Chame | Corregimiento de Nueva Gorgona, (Gorgona, Playa Malibú), Malibú Beach Park & Resort, Lote No.3 | Terreno | Globo de Terreno | 146,633.68m2 | 1,906,237.92 | D |
| 16 | 30380460 | Chame | Corregimiento de Nueva Gorgona, (Gorgona, Playa Malibú), Malibú Beach Park & Resort, Residencial Malibu Lakes, Lote B-20 | Terreno | Globo de Terreno | 859.00m2 | 128,850.00 | D |
| 17 | 294811 | Chame | Provincia de Panamá Oeste, Distrito de Chame, Correg.Punta Chame, Lote No. 6-B. | Terreno | Globo de Terreno | 193,690.61m2 | 3,890,000.00 | D |
| 18 | 33100 / 186067 / 127236 | Chame | Correg. de Cabuya, Sector de Vargas Arriba y Juan Miguel, Vía Finca Campanario. | Terreno | Globos de Terreno | 545,519.00 m2 | 7,000,000.00 | D |
| 19 | 288901 | Chame | Correg. de Buenos Aires, Sector de Buenos Aires, Población de Buenos Aires, a 500 mts de la carretera principal Sorá-Bejuco, servidumbre peatonal a 250 mts del Cementerio de Buenos Aires. | Terreno | Globo de Terreno | 53,497.06 m2 | 65,000.00 | D |
| 20 | 288906 | Chame | Correg. de Buenos Aires, Sector de Buenos Aires, Población de Buenos Aires, a 500 mts de la carretera principal Sorá-Bejuco, servidumbre peatonal a 250mts del Cementerio de Buenos Aires. | Terreno | Globo de Terreno | 11Has + 6,241.19 m2 | 138,000.00 | D |
| 21 | 381120 | San Carlos | Correg. de La Ermita, a 5.13 Kms después de la Escuela de El Cope, sector de Quebrada Seca de Las Colinas, frente a la Iglesia Evangélica. | Terreno | Globo de Terreno | 220,346.66 m2 | 209,329.33 | D |

| No. | FINCA | SECTOR | UBICACIÓN DE LA PROPIEDAD | TIPO DE PROPIEDAD | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | AREÁ DE TERRENO M² | PRECIO DE VENTA | STATUS Ocupado (O) Desocupado (D) |
|--|---------------|------------|---|-------------------|---|------------------------------------|-----------------|-----------------------------------|
| COCLÉ | | | | | | | | |
| 22 | 18324 / 18325 | Antón | Correg. de Río Hato, Barrio Palo Verde, sector del Jobo, Carretera de acceso a Palo Verde. | Terreno | Globo de Terreno (Finca18325 cuenta con Servidumbre de Líneas de Transmisión Eléctrica Nacional) | 770,461.35 m2 | 1,580,000.00 | D |
| 23 | 420659 | Penonomé | Correg. de Penonome, Barrio Miraflores, 1.2KM carretera interamericana, 800 Mts. Del Super El Machetazo | Terreno | Globo de Terreno | 60,000.00 | 900,000.00 | D |
| 24 | 17508 | Penonomé | Correg. de Cañaverl, Barrio El Silencio, 1.9 KM de la carretera principal del cañaverl | Terreno | Globo de Terreno | 16,139.61 | 112,977.27 | D |
| 25 | 13661 | Natá | Correg. de Natá, Ave. 20 de mayo, vía Interamericana, a un costado del Banco Nacional de Natá. | Terreno | Globo de Terreno | 1,343.74 | 107,499.20 | D |
| CHIRIQUÍ | | | | | | | | |
| 26 | 10619 | David | Correg. De David, Barrio Nuevo San Carlitos, Villa Paola, junto a la Piquera de Traspote Urbano. | Terreno | Se cuenta con plano demostrativo del área encontrada en campo y afectaciones de la finca 10619, por el Técnico Topógrafo Cecilio Castillo del 13-10-2015. Estas afectaciones incluyen un Lote A y un Lote B pertenecientes a la finca y ocupados actualmente. NOTA ACLARATORIA: La propiedad se vende en las condiciones físicas y ocupacionales en las que está y el comprador asumirá todos los trámites respecto a la ocupación y a la superficie del terreno. | Superficie Registrada 69,319.50 m² | 870,000.00 | D / O |
| COLÓN | | | | | | | | |
| 27 | 17230 | Pto. Pilon | Distrito de Cristóbal, Servidumbre peatonal que comunica al Río Viejo con Urbanización Villa Alondra. | Lote-Terreno | Globo de Terreno. (Sin vías de acceso en vehiculo, ni servicios básicos) | 8 Hectáreas + 2,652.93 m2 | 100,000.00 | D |
| Las propiedades se venden, en el estado físico y ocupacional en que se encuentren y los compradores asumirán cualquier gasto o inconveniente que surja de la transferencia de dicho bien. | | | | | | | | |
| Las propuestas se presentarán de lunes a viernes, en las oficinas de la Gerencia de Bienes Adquiridos y/ o en cualesquiera de las Sucursales a nivel nacional, en horario de atención, acompañadas de los requisitos exigidos en la Política de Venta de Bienes Adquiridos. La recepción de las propuestas se extenderá por un término de veinticuatro (24) horas hábiles contadas a partir de la presentación de la primera propuesta de acuerdo a lo estipulado en el Reglamento. | | | | | | | | |
| De existir más de una propuesta sobre una misma finca, serán evaluadas y aprobadas provisionalmente por un aprobador responsable. El banco aprobará la oferta más alta y se reserva el derecho de rechazar la que no sea conveniente a sus intereses o de solicitar incremento. Los proponentes presentarán una fianza de propuesta para garantizar la compra, Caja de Ahorros puede ejecutar la fianza de propuesta en caso que el cliente decline de la compra o sucedan algunos de los eventos descritos en el Reglamento de Venta. | | | | | | | | |
| La notificación de la aprobación de venta será a través de una Resolución. El cliente deberá cancelar el monto total (Al Contado) dentro de los 5 días siguientes a la notificación o presentar la Carta Promesa de Pago dentro de los 10 días hábiles una vez notificado, si su propuesta es a crédito. Los cambios en la propuesta podrán tener un cargo del 1% del monto aprobado. | | | | | | | | |
| Las propiedades en lista pudieran estar ocupadas, hecho que conlleva la aceptación de las condiciones en la cual se encuentran. A través de este comunicado se extiende la explicación a los proponentes respecto a las condiciones y requisitos de venta e implica que la Caja de Ahorros ha cumplido en informar sobre las condiciones físicas y legales de las propiedades. En el caso de las ocupadas el banco ha procedido con las diligencias judiciales o extrajudiciales necesarias para desalojar a los ocupantes, sin embargo y desde la inscripción definitiva, el comprador continuará con el desalojo y será por su cuenta y riesgo hacer efectiva la desocupación de la(s) propiedad(es) a él adjudicadas, por tal razón asume los gastos que ocasione el lanzamiento o cualquier otro gasto a consecuencia del traspaso del bien. | | | | | | | | |
| Los Gastos Notariales y Registrales de la Escritura deberán ser cancelados en su totalidad por parte del comprador. | | | | | | | | |
| www.cajadeahorros.com.pa | | | | | | | | |