

## FORMULARIO DE POSTURA

Finca No.: \_\_\_\_\_ Documento No.: \_\_\_\_\_

Ubicada en : \_\_\_\_\_

La postura es por: \_\_\_\_\_ B/. \_\_\_\_\_

Al Contado

Al Crédito

Autorizo debitar la Fianza en Concepto de Abono: SI  NO

**Generales del Postor No. 1:**

Nombre: \_\_\_\_\_ Cédula /Pasaporte \_\_\_\_\_

Sexo: M  F  Nacionalidad: \_\_\_\_\_ Edad: \_\_\_\_\_

Estado Civil: Soltero(a)  Casado(a)

Profesión: \_\_\_\_\_ Lugar de Trabajo: \_\_\_\_\_

Dirección Residencial: \_\_\_\_\_ Apartado Postal: \_\_\_\_\_

Correo Electrónico: \_\_\_\_\_

Tel. Oficina: \_\_\_\_\_ Tel. Residencial: \_\_\_\_\_ Celular: \_\_\_\_\_

**Generales del Postor No. 2:**

Nombre: \_\_\_\_\_ Cédula /Pasaporte \_\_\_\_\_

Sexo: M  F  Nacionalidad: \_\_\_\_\_ Edad: \_\_\_\_\_

Estado Civil: Soltero(a)  Casado(a)

Profesión: \_\_\_\_\_ Lugar de Trabajo: \_\_\_\_\_

Dirección Residencial: \_\_\_\_\_ Apartado Postal: \_\_\_\_\_

Correo Electrónico: \_\_\_\_\_

Tel. Oficina: \_\_\_\_\_ Tel. Residencial: \_\_\_\_\_ Celular: \_\_\_\_\_

**Generales del Postor No. 3:**

Nombre: \_\_\_\_\_ Cédula /Pasaporte \_\_\_\_\_

Sexo: M  F  Nacionalidad: \_\_\_\_\_ Edad: \_\_\_\_\_

Estado Civil: Soltero(a)  Casado(a)

Profesión: \_\_\_\_\_ Lugar de Trabajo: \_\_\_\_\_

Dirección Residencial: \_\_\_\_\_ Apartado Postal: \_\_\_\_\_

Correo Electrónico: \_\_\_\_\_

Tel. Oficina: \_\_\_\_\_ Tel. Residencial: \_\_\_\_\_ Celular: \_\_\_\_\_

**Generales en caso de Persona Jurídica:**

Sociedad, Fundación, otro: \_\_\_\_\_

Nombre del Representante Legal \_\_\_\_\_ Cédula/Pasaporte \_\_\_\_\_

Sexo: M  F  Nacionalidad: \_\_\_\_\_ Edad: \_\_\_\_\_

Estado Civil: Soltero(a)  Casado(a)

Profesión: \_\_\_\_\_ Lugar de Trabajo: \_\_\_\_\_

Dirección Residencial: \_\_\_\_\_ Apartado Postal: \_\_\_\_\_

Correo Electrónico: \_\_\_\_\_

Tel. Oficina: \_\_\_\_\_ Tel. Residencial: \_\_\_\_\_ Celular: \_\_\_\_\_

Nombre de un familiar que no viva con usted: \_\_\_\_\_

Lugar de trabajo \_\_\_\_\_ Teléfono: \_\_\_\_\_

Las propuestas serán recibidas de lunes a viernes de 8:00 a.m. a 3:00 p.m., en la Gerencia de Bienes Reposeídos en el 1er piso del Edificio 89, diagonal a la Casa Matriz de la Caja de Ahorros, frente a Eterna Plaque. La recepción de las posturas se extenderá por un término de cinco (5) días hábiles contados a partir de la presentación de la primera postura de acuerdo a lo estipulado en el Reglamento.

De existir más de una postura sobre una misma finca, serán evaluadas y adjudicadas provisionalmente por un Comité de Venta. El banco adjudicará de forma definitiva la oferta más alta y se reserva el derecho de rechazar la que no sea conveniente a sus intereses o de solicitar incremento.

La notificación de la Resolución de adjudicación definitiva será personal, de lo contrario mediante nota a la dirección indicada en la propuesta o por Edicto. En ambos casos corresponderá la ejecución de la fianza, de igual forma procede si no se cancela el monto total dentro de los 5 días siguientes a la notificación o al no presentar la Carta Promesa de Pago dentro de los 10 días hábiles una vez notificado, si su propuesta es a crédito. Los cambios en la postura tendrán un cargo del 1% del monto adjudicado.

Las propiedades en lista pudieran estar ocupadas, hecho que conlleva la aceptación de las condiciones en la cual se encuentran. A través de este comunicado se extiende la explicación a los postores respecto a las condiciones y requisitos de venta e implica que la Caja de Ahorros ha cumplido en informar sobre las condiciones físicas y legales de las propiedades. En el caso de las ocupadas el banco ha procedido con las diligencias judiciales o extrajudiciales necesarias para desalojar a los ocupantes, sin embargo y desde la inscripción definitiva, el adjudicatario continuará con el desalojo y será por su cuenta y riesgo hacer efectiva la desocupación de la(s) propiedad(es) a él adjudicadas, por tal razón asume los gastos que ocasione el lanzamiento o cualquier otro gasto a consecuencia del traspaso del bien.

Por este medio certificamos que los datos suministrados en este formulario son verdaderos. **Atendido por:** \_\_\_\_\_

Firma Postor 1	Firma Postor 2	Firma Postor 3
Nombre: _____	Nombre: _____	Nombre: _____
Cédula _____	Cédula _____	Cédula _____
Fecha: _____		